



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 176**

8 Μαρτίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 46662/782 (1)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται εντός των ορίων του οικισμού «Παξινού» του δήμου Ακρωτηρίου (Ν. Χανίων) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού».

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1.- Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 110 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (άρθρο μόνο του κωδικοποιημένου Π.Δ/τος της από 14/24.7.1999-Δ΄580), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 3 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄140).

2.- Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α'137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α'38).

3.- Την Υ6/31.10.01 απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β΄1484).

4.- Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α΄9).

5.- Την από 23.5.2001 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού-Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6.- Το αρ. πρ. 13451/5131 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού-Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών και το γεγονός ότι παρήλθε η τασσόμενη προθεσμία από τις διατάξεις του άρθρου 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 όπως αυτό ισχύει, χωρίς να περιέλθουν στην ως άνω υπηρεσία τυχόν αντιρρήσεις ενδιαφερομένων.

7.- Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1.- Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται εντός των ορίων του οικισμού «Παξινού» του δήμου Ακρωτηρίου (Ν. Χανίων), φερόμενο ως ιδιοκτησία Νικολάου Καλφάκη, όπως αυτό φαίνεται με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό οδοιπορικό σκαρίφημα που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 46662/2002 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2.- Διατηρητέο χαρακτηρίζεται το αρχικό κτίριο καθώς και ο εναρμονιζόμενος με αυτό χώρος της αποθήκης.

3.- Απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή τόσο των επί μέρους αρχιτεκτονικών ή καλλιτεχνικών και διακοσμητικών στοιχείων του χαρακτηριζόμενου ως διατηρητέου κτιρίου, όσο και του ίδιου του κτιρίου, πλήν των προσκτισμάτων ή εκείνων των στοιχείων του κτιρίου για τα οποία η Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) έχει γνωμοδοτήσει για την αφαίρεσή τους.

4.- Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση στον φέροντα οργανισμό και κατασκευή νέου στο εσωτερικό του χαρακτηριζόμενου ως διατηρητέου κτιρίου, καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικότητάς του, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του και δεν θίγονται τα διατηρητέα στοιχεία του.

5.- Σε περίπτωση αποκατάστασης του χαρακτηριζόμενου ως διατηρητέου κτιρίου από αλλοιώσεις που έχει υποστεί και εφόσον δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία για το ίδιο το κτίριο, πρέπει να λαμβάνεται υπόψη η βασική αρχιτεκτονική σύνθεση και η συγγενής μορφολογία και τεχνολογία των όψεων των κτιρίων του οικισμού.

6.- Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο.

Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών μικρών διαστάσεων που πληροφορούν για τη τυχόν χρήση του κτιρίου.

7.- Αιτήσεις για προσθήκη στο διατηρητέο κτίριο αποστέλλονται από την πολεοδομική υπηρεσία, με γνώμη της ΕΠΑΕ, στην αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για ειδική ρύθμιση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 όπως αυτό ισχύει, εφόσον δεν παραβλάπτεται το διατηρητέο κτίριο και ο χώρος που το περιβάλλει.

8.- Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό ή εσωτερικό του χαρακτηριζόμενου ως διατηρητέου κτιρίου καθώς και για τη τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

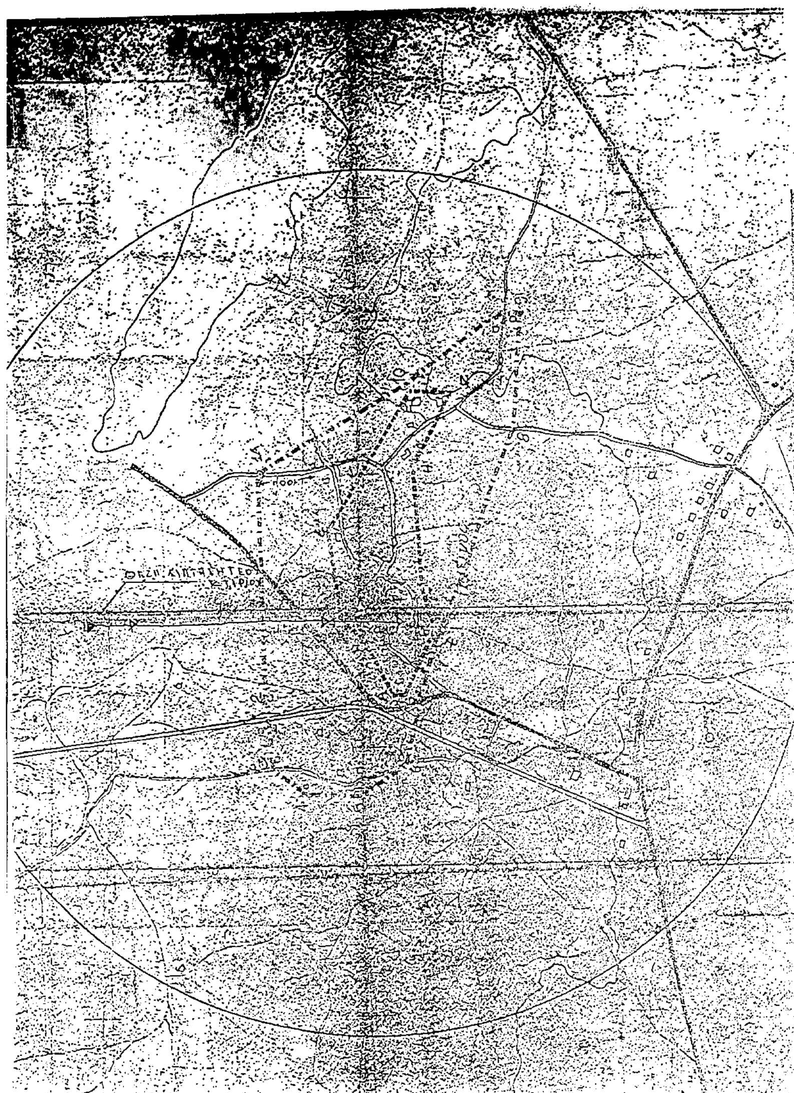
9.- Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

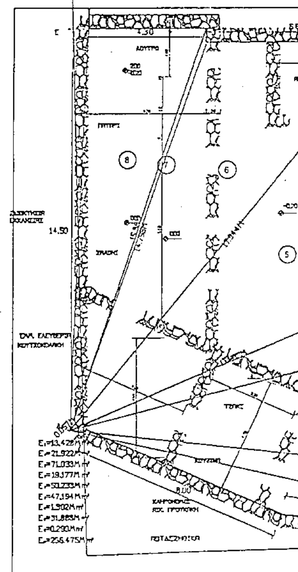
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Φεβρουαρίου 2001

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ







ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

23-5-85 ΦΕΚ Δ-181

Ε=300 -1000 παρεκκλ. προ 85 Κ=60%

συνολ. επιφ. ορόφων 240 βοηθ. χ 50 2 όροφοι

ύψος 7.5 ελαχ. ύψος ορόφου 2,40

αρθ. 7 11. εσωτ. εξ. σκάλα 1μ.

τροπ. 23-2-87 ΦΕΚ 133 Δ'

Κ=70% ΣΔ= 100μ- ΣΔ 1.60

επομ. 100 0.80

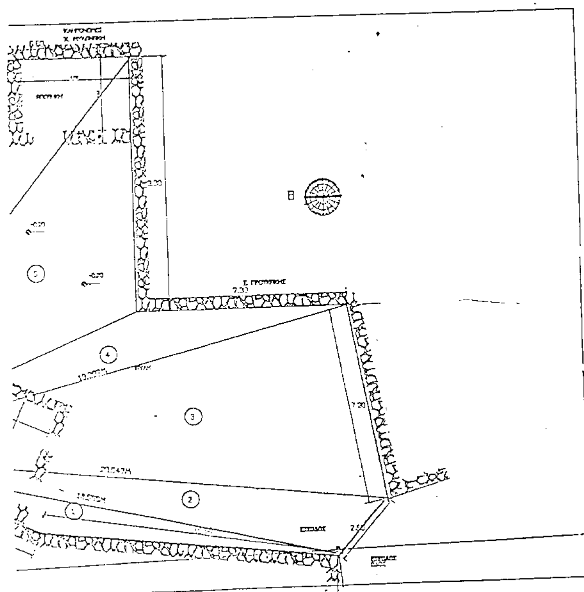
" 100 0.60

" 300 0.40

συνολο < 400 όριο 2,50

ύψος 7,5 ή 8.5 στέγη 2.00





Γ.46662/02

"Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται εντός των ορίων του οικισμού Παζινού του δήμου Ακρωτηρίου (ν. Χανίων) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού"

18 Φεβρουαρίου 2002

Ο Διευθυντής

Ν. Γιαννακόπουλος

αρ. φακ. 49/02

σχ. 1

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣ. ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ: ΠΑΖΙΝΟΣ Ν. ΧΑΝΙΩΝ

ΘΕΜΑ: ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ

▨ Διατηρητέο κτίριο

Αριθ. 46663/783 (2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού».

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1.- Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 110 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (άρθρο μόνο του κωδικοποιημένου Π.Δ/τος της από 14/24.7.1999-Δ'580), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 3 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α'140).

2.-Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α'137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α'38).

3.- Την Υ6/31.10.01 απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β'1484).

4.- Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α'9).

5.- Την από 9.5.2001 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού-Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6.- Το υπ' αριθ. 10760/3787/9.5.2001 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού-Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών και το γεγονός ότι παρήλθε η τασσόμενη προθεσμία από τις διατάξεις του άρθρου 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 όπως αυτό ισχύει, χωρίς να περιέλθουν στην ως άνω υπηρεσία τυχόν αντιρρήσεις των ενδιαφερομένων.

7.- Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1.- Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο στο σύνολό του που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών, περιοχή Παγκρατίου, επί της οδού Ευφορίωνος 15 και Αρκτίνου 6, φερόμενο ως ιδιοκτησία Δημητρίου και Κων/νου Ιακώβου, όπως φαίνεται με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 46663/2002 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2.- Ως διατηρητέο χαρακτηρίζεται το αρχικό κτίριο καθώς και οι εναρμονιζόμενες με αυτό μεταγενέστερες προσθήκες όχι όμως και τα πάσης φύσεως καθ' ύψος ή κατ' επέκταση υπάρχοντα προσκτίσματα, που αλλοιώνουν το αρχικό κτίριο. Ο καθορισμός των προσκτισμάτων που αλλοιώνουν το αρχικό κτίριο πραγματοποιείται από την Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

3.- Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή τόσο των επί μέρους αρχιτεκτονικών, καλλιτεχνικών και διακοσμητικών στοιχείων του, όσο και του κτιρίου συνολικά πλήν των προσκτισμάτων ή των στοιχείων των κτιρίων για τα οποία η ΕΠΑΕ έχει γνωμοδοτήσει για την αφαίρεσή τους.

4.- Σε περίπτωση αποκατάστασης του κτιρίου που έχει υποστεί αλλοιώσεις και υπάρχουν ανεπαρκή στοιχεία για το ίδιο το κτίριο, πρέπει να λαμβάνεται υπόψη η βασική αρχιτεκτονική σύνθεση και η συγγενής μορφολογία και τεχνολογία των όψεων των κτιρίων της περιοχής.

5.- Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση στον φέροντα οργανισμό, καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του προτεινομένου να χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο κτίριο, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του και δεν θίγονται τα διατηρητέα στοιχεία του.

6.- Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο διατηρητέο κτίριο.

Επιτρέπεται η τοποθέτηση επιγραφών μικρών διαστάσεων, που πληροφορούν για την χρήση των χώρων του κτιρίου.

7.- α. Αίτηση για προσθήκη στο διατηρητέο κτίριο αποστέλλεται από την Πολεοδομική Υπηρεσία στην αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, με γνώμη της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) για ειδικές ρυθμίσεις σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 1577/85 (210/Α), εφόσον δεν παραβλάπτεται το διατηρητέο κτίριο και ο χώρος που το περιβάλλει.

β. Κατ' εξαίρεση από το προηγούμενο εδάφιο και με σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) επιτρέπονται προσθήκες κατ' επέκταση ή καθ' ύψος του διατηρητέου κτιρίου, εφόσον κριθούν απαραίτητες για τη λειτουργική εξυπηρέτηση του κτιρίου.

8.- Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εσωτερικό και εξωτερικό του διατηρητέου κτιρίου, όπως και για τη τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

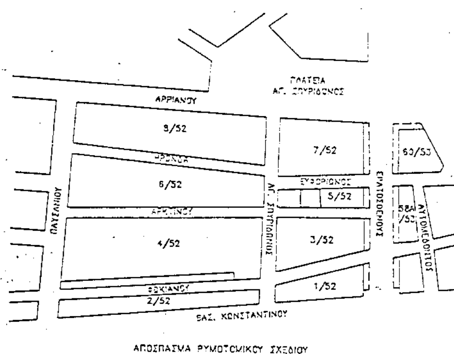
9.- Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

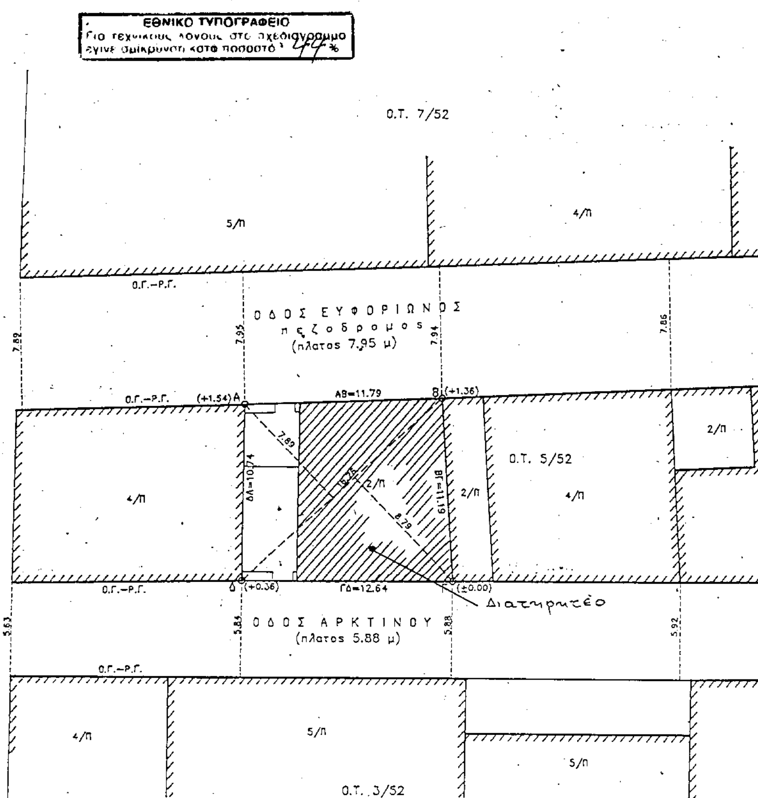
Αθήνα, 18 Φεβρουαρίου 2001

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ


ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΓ. ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ
ΑΡΡΙΑΝΟΥ
9/52
7/52
60/53
6/52
ΕΥΦΟΡΙΩΝΟΣ
5/52
ΑΡΚΤΙΝΟΥ
ΠΑΥΣΑΝΙΟΥ
ΑΓ. ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ
ΕΡΑΤΟΣΘΕΝΟΥΣ
ΑΥΤΟΜΕΔΟΝΤΟΣ
4/52
3/52
ΦΩΚΙΑΝΟΥ
1/52
2/52
ΒΑΣ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ




ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 44%
Ο.Τ. 8/52
Ο.Τ. 7/52
5/Π
4/Π
Ο.Γ.–Ρ.Γ.
ΟΔΟΣ ΕΥΦΟΡΙΩΝΟΣ
πεζόδρομος
(πλάτος 7.95 μ)
ΟΔΟΣ ΑΓ. ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ
(πλάτος 8.00 μ)
(+1.54) Α
ΑΒ=11.79
Β (+1.36)
Ο.Τ. 6/52
Ο.Τ. 5/52
ΔΑ=10.74
ΒΓ=11.19
2/Π
Δ (+0.36)
ΓΔ=12.64
Γ (±0.00)
Διατηρητέο
ΟΔΟΣ ΑΡΚΤΙΝΟΥ
(πλάτος 5.88 μ)
Ο.Τ. 4/52
Ο.Τ. 3/52

Δ Η Λ Ω Σ Η

Δηλωνεται οτι τα ομορα οικοπεδα του με στοιχεια (Α,Β,Γ,Δ,Α) οικοπεδου ειναι αρτια και οικοδομησιμα συμφωνα με τις ισχυουσες πολεοδομικες διαταξεις.

Αθηνα Μαιος 2000
Ο δηλων Μηχανικος

Δ Η Λ Ω Σ Η Ν.651/77

Δηλωνεται οτι το οικοπεδο με στοιχεια (Α,Β,Γ,Δ,Α) εμβαδου 135.60 τ.μ. οπως αυτο φαινεται στο παρον τοπογραφικο διαγραμμα,

α. Ευρισκεται εντος του Σχεδιου του Δημου Αθηναιων
β. Ειναι αρτιο κατα παρεκκλιση και οικοδομησιμο συμφωνα με τις ισχυουσες Πολεοδομικες διαταξεις.
γ. Δεν υπαγεται στις διαταξεις του Ν.1337/83
δ. Απο το ακινητο δεν διερχεται δικτυο Υψηλης Τασης ΔΕΗ.

Αθηνα Μαιος 2000
Ο δηλων Μηχανικος

Ε Μ Β Α Δ Α

ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ : (Α,Β,Γ,Δ,Α)
Ε = 0.5Χ16.26Χ(7.89+8.79) = 135.60 τ.μ.

Τα εμβαδα και οι διαστασεις υπολογιστηκαν αναλυτικα
Οι μετρησεις εγιναν με ηλεκτρονικο οργανο EDM
Συστημα συντεταγμενων ανεξαρτητο
Αυθαιρετη υψομετρικη αφετηρια σημειο Γ (Η=0.00)

Η Ρ.Γ. και Ο.Γ. στις οδους Ευφοριωνος και Αρκτινου τιθεται επι των καλως διαμορφωμενων προσοψεων των κτιριων.

ΕΜΒΑΔΟ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ :
Ε = 95.30 τ.μ.
Υψος κτισματος απο οδο Αρκτινου
Η = 7.63 τ.μ.

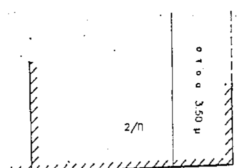
Ο Ρ Ο Ι Δ Ο Μ Η Σ Η Σ

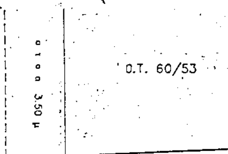
Κανονες :
Ε= 200 τ.μ.
Π= 10 μ.
Παρεκκλιση προ 9-6-73
Ε= 112.5 τ.μ.
Π= 6 μ.
Οικοδ.συστημα : Πρωην συνεχες
Καλυψη : 70 %
ΣΔ : 3.60
Υψος : ΓΟΚ 85
Ζωνη garage Β
Εγκριση ΔΕΦΑ

Δ Η Λ Ω Σ Η Υ Λ Ο Π Ο Ι Η Σ Η Σ Ο Ρ Ι Ω Ν

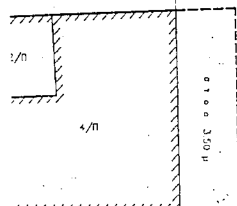
Βεβαιωνεται οτι τα ορια της ιδιοκτησιας με στοιχεια (Α,Β,Γ,Δ,Α) οπως φαινεται στο παρον Τοπογραφικο Διαγραμμα, υποδειχθηκαν απο τον ιδιοκτητη και ειναι τα ορθα.

Ο ΔΗΛΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

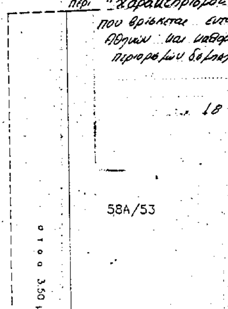




Ο.Τ. 60/53



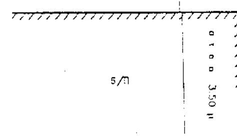
ΟΔΟΣ ΕΡΑΤΟΣΘΕΝΟΥΣ
(πλάτος 14.00 μ)



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Γ-46663/02
περί «χαρακτηρισμού ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και καθορισμού ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού»
18 Φεβρουαρίου 2002
Ο Δ/ντής
Δ. Γιαννακόπουλος

58Α/53

Αρ. φακ. 48/02
6z.L



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ - ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΔΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

Θέμα ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ

Θέση: ΕΥΦΟΡΙΩΝΟΣ 15 Κ' ΑΡΚΤΙΝΟΥ 6

Ιδιοκτησία: ΔΗΜ. Κ' ΚΩΝ/ΝΟΣ ΙΑΚΩΒΟΥ

Θέμα σχεδίου: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ

Κλίμαξ: 1 : 200

ΑΘΗΝΑ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ '01

Αριθ. 367 (3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 415 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση «Μπουρδέγγι» Δημοτικού διαμερίσματος Ριζών του Δήμου Ζαλόγγου του Ν. Πρέβεζας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος

2. Τις διατάξεις:

α. Του Ν.Δ. 532/70 «περί Διοικητικής Αποκέντρωσης»

β. Του Ν. 998/79 «περί Προστασίας των Δασών και Δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και συγκεκριμένα:

1. Του άρθρ. 41 παρ. 1 και

2. Του άρθρ. 38 παρ. 1

γ. Του Ν. 2503/97 «Διοίκηση-Οργάνωση-Στελέχωση της περιφέρειας κ.λ.π.»

3. Τις αρίθ. 160417/8.7.1980 και 182447/24.9.1980 Διαταγές του Υπ. Γεωργίας.

4. Την αρίθ. 241/1.2.2002 πρόταση της Διεύθυνσης Δασών Πρέβεζας, για κήρυξη αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από εκχέρσωση, την έκταση των 415 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση «Μπουρδέγγι» Δημοτικού διαμερίσματος Ριζών του Δήμου Ζαλόγγου του Ν. Πρέβεζας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α-Β-...-Κ-Λ-Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημοτική Δασική έκταση

Δυτικά: Δημοτική Δασική έκταση

Βόρεια: Χωματόδρομο

Νότια: Ιδιοκτησία ιδίου (Β. Κατσένη).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 14 Φεβρουαρίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφιφέρειας
ΠΑΥΛΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Ν. ΠΡΕΒΕΖΑΣ

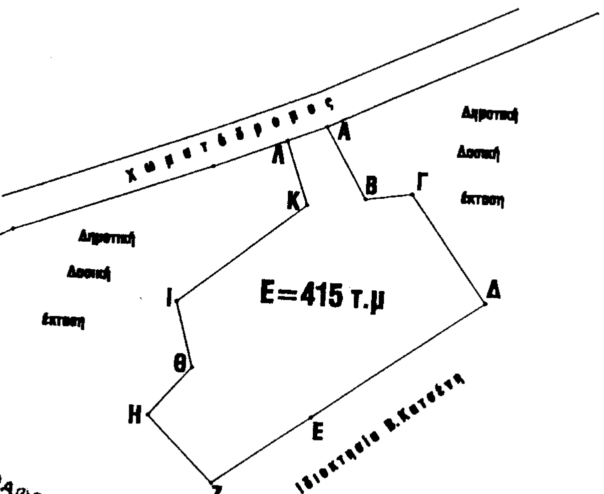
Ανήκει στην αριθ 367 /14-2-2002 απόφ. του
κ. Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ηπείρου

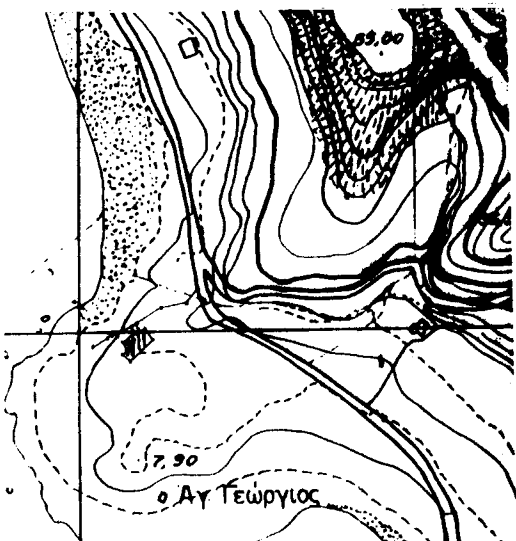
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αναδασωτέας έκτασης που βρίσκεται στη θέση «Μπουρδέγγι» περιοχής
Δημοτικού διαμερίσματος Ριζών του Δήμου Ζαλόγγου Νομού Πρέβεζας.

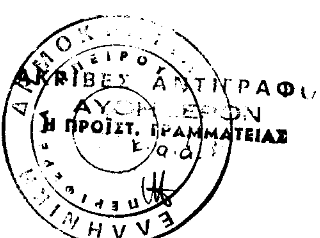
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ		
ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ m	ΑΖΙΜΟΥΘΙΟ grads
ΑΒ	7	165
ΒΓ	4	90
ΓΔ	11,5	159
ΔΕ	18	260
ΕΖ	10,3	260
ΖΗ	8	349
ΗΘ	5,6	45
ΘΙ	5,9	382
ΙΚ	14	56
ΚΛ	5,8	378





ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ιωάννινα 14 - 2 - 2002



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Το τεχνικό ... στο σχεδιάγραμμα ... ποσοστό 70 %

Ο Γενικός Γραμματέας	Ο Διευθυντής Δασών	Ο Συντάκτης Δασολόγος
Π. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ	Ι. ΝΤΟΥΡΟΣ	Β.ΔΑΛΑΡΟΣ